

Tattarisuon teollisuusalueella myytävänä liikehuoneisto, jonka ympäristössä paljon vilinää

Tattarisuon teollisuusalueella on myytävänä konttori- tai liikehuoneisto, jonka ympäristössä paljon vilinää. Soveltuu erinomaisesti liikelahja/ työvarustemyymälälle tai vastaaville mm.Showroom käyttöön, jonka yhteydessä erilliset toimistotilat sekä apukeittiö, 2 x wc ja suihku. Huoneisto on vastikään täysin saneerattu ja erittäin hyvässä kunnossa.

Myynti

Erkki Mäntylä: erkki.mantyla@mantylae.fi, 0400-40 70 60

Sijainti	Jarrutie 1, 00770 Helsinki
Kerros	1 / 1
Kohdenumero	9638243
Kaupunginosa	Tattarisuo
Toimitilan tyyppi	Liiketila
Kokonaispinta-ala	160 m ²
Huoneita	5
Kunnon lisätiedot	Hyvä
Vapautuminen	heti
Parveke	Ei
Pintamateriaalit	Lattia: Keittiössä: muovi. Pesutiloissa: laatta. Erillisessä WC:ssä: laatta. Seinät: Pesutiloissa: kaakeli. Erillisessä WC:ssä: kaakeli.
Sauna	Ei
Asumistyyppi	Omistus
Kerroksen lisätiedot	1/1
Pinta-ala	160 m ²
Tilan kokoonpano	5h+kph + wc

Hintatiedot ja muut kustannukset

Velaton myyntihinta	268 000,00 €
Myyntihinta	268 000,00 €
Hoitovastike	288,00 € / kk
Yhtiövastike yhteensä	288,00 € / kk
Muut kustannukset	Muut maksut: Jätevastike 540,00€/vuosi.
Sähkökustannus	~255,00 €/kk (2 x ilmalämpöpumppu + patterit)
Lunastuspykälä	ei lunastusoikeutta

Talon ja tontin tiedot

Taloyhtiön nimi	Kiinteistö Oy Jarrutie 1
Rakennusvuosi	1982
Rakennusvuoden lisätiedot	1982
Kiinteistö	Ei tiedossa
Liiketilojen pinta-ala	1267 m ²
Liiketilojen lukumäärä	4
Taloyhtiön sauna	Ei
Kerrosten lukumäärä	1
Hissi talossa	Ei
Rakennusmateriaali	puu
Kattomateriaali	pelti
Kattotyyppi	harja
Energialuokka	H
Energiatodistus	Ei
Tontin omistus	Vuokralla
Maanvuokraaja	Helsingin kaupunki
Kiinteistönhoito	Huoltoyhtiö.
Isännöinti	Verkkoisännöinti Oy Jukka-pekka Malinen p. 0207545080
Kaavatilanne	Asemakaava
Lämmitys	sähkö